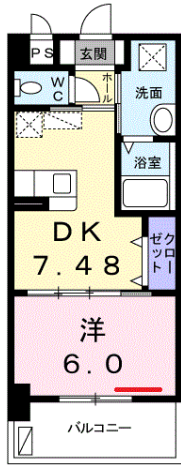


外観・室内・周辺環境写真



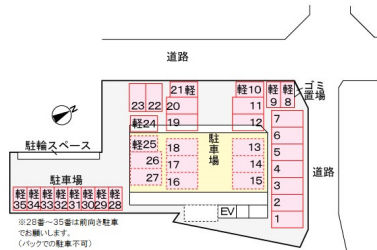
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備



名称		アビタシオン・コリーヌ		
賃料		602号室 59,500円		
駐車場		2,200円	<small>駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。</small>	
共益費		4,400円	町内会費	
敷金		—	礼金	
月額クリーニング費		45,000円	保険	
仲介手数料		賃料1か月分+消費税	鍵セット費	
			—	1ヶ月
			要加入	3,300円(税込)

物件概要

交通				
所在地		〒902-0077 沖縄県那覇市長田2丁目17番22号		
入居可能日		2024年4月中旬		
間取り		1DK	専有面積	
			33.63㎡	
間取り内容		洋6・DK7.4		
建物構造		鉄筋コン	完成年月	
			2017年7月	
階数		6/8階	方位	
			北西	
種別		マンション	契約期間	
			2年更新型	

設備項目

防犯カメラ	オートロック	ダブルロックキー	浴室乾燥機
温水洗浄便座	洗面所独立	プロパンガス	エアコン
システムキッチン	浄水器※(注)	暖房便座	パストイレ別
シャワー	浴室	シューズボックス	フローリング
給湯	バルコニー	ネット使用料不要	TVインターホン
エレベーター	照明付き	シャワー付洗面台	ガスコンロ2口以上
BS	24時間換気	グリル付	クロゼット
洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場	2階以上	セキュリティキー
24時間管理	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可

備考

- ・保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円/月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- ・月額保証委託料: 1,461円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- ・契約時に退去時のクリーニング費として、¥45,000が必要となります。
- ・賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- ・「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- ・更新事務手数料 22,000円
- ・鍵セット費 3,300円
- ・共益費等明細: 共益費 4,400円
- ・定額クリーニング費が3割の場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- ・LGBTQフレンドリー
- ・家具家電レンタル利用可

有限会社ハウスコンビニ

本店
〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレル金城101
定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 09:30 ~ 18:30

TEL : 098-835-2222

FAX : 098-836-1570

E-mail : house@cosmos.ne.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
仲介		24/04/07	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%